

19.8.09 409/



Předseda vlády České republiky

JAN FISCHER

V Praze dne 18. srpna 2009  
Č.j. 13246/09-OSV

Vážený pane prezidente,

odpovídám na Váš dopis obsahující podnět k řešení fragmentace řízení výstavby včetně plánování rozvoje území v České republice i za úsilí, které jste dosud věnovali připomínkování návrhů právních předpisů.

Problémy, které ve svém dopise uvádíte, rozhodně nepodceňuji. Podkladem pro jejich řešení musí být analýza současného stavu, na kterou je teprve možné navázat návrhem kompetencí jednotlivých ministerstev, jež by měl nový ústřední orgán získat. Je zřejmé, že Vámi navrhované řešení si vyžádá nejen změnu zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ale i celé řady dalších právních předpisů.

Bude nezbytné zvážit, zda spojení odpovědnosti za výstavbu s orgánem řešícím odvolání a přezkumy stavebních povolení nepovede k namítání podjatosti při soudních řízeních. Také spojení územního plánování, které zodpovídá za vyvážený vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a sociální soudržnost obyvatel, s ústředním orgánem zodpovídajícím za část hospodářského rozvoje, nebude všemi přijímáno příznivě.

Jak jsem byl informován, v předchozích úvahách, jež byly předloženy i některými Vašimi členy, bylo proto spíše navrhováno zřízení ústředního orgánu státní správy, který by zahrnoval zejména ústřední orgány územního plánování a stavebního řádu (současná sekce 8 Ministerstva pro místní rozvoj) s postavením obdobným, jako má např. Český báňský úřad. Tím by byl oddělen výkon státní správy od uplatňování zájmů jak na realizaci výstavby, tak na někdy až extrémní ochraně hodnot území.

Vážený pane prezidente, z uvedeného je zřejmé, že se nejedná o řešení, které je možné přijmout v nejbližší době. Váš podnět jsem proto předal ministrovi pro místní rozvoj panu Rostislavu Vondruškovi s pokynem, aby toto ministerstvo prověřilo možná řešení a po porovnání jejich výhodnosti se současným stavem navrhlo další postup. Ve věci jmenování odborníků, kteří by se podíleli na řešení uvedených problémů, budete kontaktováni přímo Ministerstvem pro místní rozvoj.

S úctou



Vážený pan  
Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.  
prezident  
SIA ČR – Rada výstavby  
Václavské náměstí 31  
110 00 Praha 1